

DATENBLATT ÜBERTRAGUNG/SCHENKUNG



- Wart und Pflege
- Rückübertragungsrecht
- Pflichtteilsverzicht gegenüber Veräußerer [kann durch Testament trotzdem bedacht werden]
- Ausgleichspflicht mit Geschwistern des Erwerbers im Erbfall des Veräußerers

5. Besitzübergang

Besitzübergang gilt: sofort - Tag der Beurkundung
 Datum - zukünftig zum:
 Datum - rückwirkend zum:

Derzeitige Nutzung: vermietet/verpachtet Miet-/Pachtübernahme, Kautions:
 Keine Übernahme, Ende des Miet-/ Pachtverhältnisses zum:
bewohnt (Verkäufer) Räumung bis:
 keine Räumung
nicht vermietet/leer

6. Neue Finanzierung des Erwerbers

Neufinanzierung: nein ja, bei Bankinstitut:

7. Wertangaben

Verkehrswert des übertragenen Grundbesitzes in EUR:
ggf. bei Nießbrauchs-/Wohnungsrecht (ortsübliche monatliche Miete) in EUR:

Auftrag und Vollmacht zur Grundbucheinsicht

Die Notarstelle Dr. Munzig/Hölzlein wird beauftragt und bevollmächtigt Einsicht in nachfolgende Grundbuchblätter zu nehmen und einen Abdruck zur Akte zu nehmen:

(Bitte ankreuzen bzw. ausfüllen)

- in sämtlichen mir gehörenden Grundbesitz;

- in den Grundbesitz mit der Adresse/FI.Nr.:

.....

.....

Die Notarstelle ist berechtigt, eine Eigentümerrecherche sowie weitere Grundbucheinsichten vorzunehmen, soweit dies im Rahmen der Auftragsbearbeitung zweckdienlich erscheint. Die Notarstelle ist des Weiteren berechtigt, den Inhalt des Grundbuches und einen Abdruck des Grundbuchblattes ggfs. weiteren Vertragsbeteiligten mitzuteilen bzw. zu übersenden.

Ich bestätige mit meiner Unterschrift (Mit-)Eigentümer des vorgenannten Grundbesitzes zu sein.

....., den

(Unterschrift des (Mit-)Eigentümers)

(Vorname und Name in Druckbuchstaben)