

DATENBLATT KAUFVERTRAG

1.1 Verkäufer (Veräußerer)

Name: Vorname:
Geburtsname: Geburtsdatum:
Straße: PLZ, Wohnort:
Tel.-Nr.: E-Mail-Adresse:
Steuer-ID: Staatsangehörigk.:

Güterstand: ledig geschieden verwitwet verheiratet

- gesetzlich / ohne Ehevertrag
- Gütertrennung d. Ehevertrag
- Gütergemeinschaft d. Ehevertrag

1.2 Weiterer Verkäufer (insbesondere Ehepartner)

Ehegatte: ja nein
Name: Vorname:
Geburtsname: Geburtsdatum:
Straße: PLZ, Wohnort:
Tel.-Nr.: E-Mail-Adresse:
Steuer-ID: Staatsangehörigk.:

Bei ausländischer Staatsangehörigkeit (StA), StA und Wohnort bei Heirat:

[Bei weiteren Verkäufern bitte vorstehende Angaben gesondert mitteilen]

2.1 Käufer (Erwerber)

Name: Vorname:
Geburtsname: Geburtsdatum:
Straße: PLZ, Wohnort:
Tel.-Nr.: E-Mail-Adresse:
Steuer-ID: Staatsangehörigk.:

Güterstand: ledig geschieden verwitwet verheiratet

- gesetzlich / ohne Ehevertrag
- Gütertrennung d. Ehevertrag
- Gütergemeinschaft d. Ehevertrag

DATENBLATT KAUFVERTRAG

2.2 Weiterer Käufer (insbesondere Ehepartner)

Ehegatte: ja nein

Name: Vorname:

Geburtsname: Geburtsdatum:

Straße: PLZ, Wohnort:

Tel.-Nr.: E-Mail-Adresse:

Steuer-ID: Staatsangehörigk.:

Bei ausländischer Staatsangehörigkeit (StA), StA und Wohnort bei Heirat:

[Bei weiteren Käufern bitte vorstehende Angaben gesondert mitteilen]

3. Vertragsobjekt (zumindest Adresse)

Objekt: Wohnung Wohnhaus/Grundstück Garage/ TG-Platz Landwirtschaftlicher Grundbesitz

Wohnungs-Nr.: Stellplatz-Nr.:

Grundbuch von: Blatt:

PLZ, Ort: Straße:

Flurnummer:

4. Verwalter (Anschrift, bei Wohnungseigentum)

Name: Vorname:

Geburtsname: Geburtsdatum:

Straße: PLZ, Wohnort:

Tel.-Nr.: E-Mail-Adresse:

Steuer-ID: Staatsangehörigk.:

5. Inventar/Instandsetzungsrücklagen

Mitverkaufte Gegenstände: ja, Inventar hat folgenden Wert:

nein

Höhe der anteiligen Instandhaltungsrücklagen:

DATENBLATT KAUFVERTRAG

6. Kaufpreis

Höhe: Fälligkeitsdatum:
IBAN Verkäufer: Bankinstitut:

7. Besitzübergang

Besitzübergang gilt: sofort - Tag der Beurkundung
 Datum - zukünftig zum:
 Datum - rückwirkend zum:

Derzeitige Nutzung: vermietet/verpachtet Miet-/Pachtübernahme, Kaution:
 Keine Übernahme, Ende des
Miet-/ Pachtverhältnisses zum:
bewohnt (Verkäufer) Räumung bis:
 keine Räumung
nicht vermietet/leer

8. Neue Finanzierung des Erwerbers

Neufinanzierung: nein ja, bei nachstehendem Bankinstitut:

Auftrag und Vollmacht zur Grundbucheinsicht

Die Notarstelle Dr. Munzig/Hölzlein wird beauftragt und bevollmächtigt Einsicht in nachfolgende Grundbuchblätter zu nehmen und einen Abdruck zur Akte zu nehmen:

(Bitte ankreuzen bzw. ausfüllen)

- in sämtlichen mir gehörenden Grundbesitz;

- in den Grundbesitz mit der Adresse/FI.Nr.:

.....

.....

Die Notarstelle ist berechtigt, eine Eigentümerrecherche sowie weitere Grundbucheinsichten vorzunehmen, soweit dies im Rahmen der Auftragsbearbeitung zweckdienlich erscheint. Die Notarstelle ist des Weiteren berechtigt, den Inhalt des Grundbuches und einen Abdruck des Grundbuchblattes ggfs. weiteren Vertragsbeteiligten mitzuteilen bzw. zu übersenden.

Ich bestätige mit meiner Unterschrift (Mit-)Eigentümer des vorgenannten Grundbesitzes zu sein.

....., den

(Unterschrift des (Mit-)Eigentümers)

(Vorname und Name in Druckbuchstaben)